

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Gentile signore/a

Ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.lgs 196/2003), la informiamo che:

A i dati personali ed anche sensibili, da Lei forniti, verranno trattati per le finalità istituzionali volte allo svolgimento e conclusione del procedimento relativo alla Denuncia di Inizio Attività presentata ai sensi della L.R. 14/2009 (piano casa), presentata nel rispetto di leggi e regolamenti. Il trattamento dei dati avverrà presso il Comune di Roverchiara con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, nonché per l'eventuale **pubblicazione in Internet per i servizi offerti on-line**; titolare del trattamento è il Comune di Roverchiara;

B Responsabile del trattamento per l'Ufficio tecnico Edilizia Privata è il responsabile dell'area Tecnica geom. Faccini Emanuela;

C Il conferimento dei dati è obbligatorio, in caso di mancato conferimento la domanda di cui sopra diverrà improcedibile e conseguentemente non sarà possibile eseguire gli interventi edilizi oggetto della DIA;

D I dati potranno essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati o diffusi esclusivamente nei limiti previsti da norme di legge o regolamento.

E Lei potrà esercitare, in ogni momento e rivolgendosi al responsabile indicato, i diritti di cui all'art. 7 del Codice nei confronti del titolare del trattamento e in particolare il diritto di conoscere i propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione di dati erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

DATA _____

FIRMA



**COMUNE DI
ROVERCHIARA**

Ufficio Tecnico

**PIANO CASA
"PRIMA CASA"**

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ (D.I.A.)

Per interventi edilizi di cui agli articoli 2 e 3 della L. R. V. n. 14 dell'8 luglio 2009

DENUNCIANTE

(cognome e nome o denominazione ditta)

nato a _____ il _____ residente¹ a _____ CAP _____

in Via _____ Civ. _____ tel _____ fax _____

E-mail _____ C. F./P.I. | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ |

LEGALE RAPPRESENTANTE (cognome e nome) _____

nato a _____ il _____ residente a _____ CAP _____

in Via _____ Civ. _____ tel _____ fax _____

E-mail _____ C. F./P.I. | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ |

ELEZIONE DI DOMICILIO E PROCURA

Il sottoscritto elegge il proprio domicilio speciale per qualsiasi comunicazione inerente al presente progetto e per la consegna o notifica di tutti gli atti interlocutori e provvedimenti presso:

Il progettista

Direttore dei lavori

Altro (indicare nome) _____

Al seguente indirizzo: via _____ n. _____

Comune di _____ prov. _____ cap. _____

Tel _____ fax _____ E-mail _____

Casella di posta elettronica certificata _____ @ _____

Si impegna/no altresì a revocare per iscritto, con comunicazione indirizzata al responsabile 1 del procedimento, il presente incarico di procuratore speciale ai sensi e per gli effetti del Codice Civile.

Data _____ Firma del denunciante _____

Firma del domiciliatario _____

Avente titolo alla presentazione della denuncia di inizio attività a tal fine: (barrare l'ipotesi interessata)

allega documentazione attestante il titolo all'esecuzione dei lavori ;

compila dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio relativa alla proprietà e alla titolarità ed ALLEGA FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO D'IDENTITÀ personale ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000;

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA

Il sottoscritto denunciante:

- consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione mendace o di falsità della sottoscrizione, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal Codice Penale (art. 483) e dalle leggi penali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative legate all'istanza;
- consapevole altresì che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, il sottoscritto decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi di quanto disposto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000;

ai sensi e per gli effetti dell' art. 47 del D.P.R. 445/2000,**D I C H I A R A*** **di essere:**

Proprietario esclusivo

Comproprietario con i__soggett__ elencat__ nell'allegata tabella A

Avente altro titolo diritto reale: usufrutto, uso, abitazione

Titolare di Contratto preliminare registrato con immissione nel possesso;

indicare sempre, in tutti i casi sopra citati, gli estremi del contratto, della registrazione e trascrizione:

* **ai fini del riconoscimento del requisito "prima casa di abitazione", ai sensi dell'art. 7 e 9 della L.R.V. 08.07.09 n. 14, dell'art. 8 della L.R.V. 09.10.09 n. 26 e della delibera del C.C. n. 26 del 30/10/2009:**

- di avere la residenza anagrafica e di impegnarsi a mantenerla;
 - di impegnarsi a stabilire la propria residenza e a mantenerla;
 - che il sig. _____ nato a _____, il _____ Codice fiscale |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| familiare dell'avente titolo: _____ (specificare)
 - ha la residenza anagrafica;
 - stabilirà e manterrà la propria residenza anagrafica;

* **di allegare, in calce alla presente, apposito atto unilaterale d'obbligo, circa gli impegni a stabilire e a mantenere la propria residenza, sottoscritto a seconda dei casi dal:**

- titolare della D.I.A.;
- dal familiare.

Relativamente a immobile sito in via/piazza _____ n. _____

individuato al catasto _____ con:

foglio _____ mappale _____ sub _____

foglio _____ mappale _____ sub _____

* **di non violare diritti di terzi o condominiali;****D E N U N C I A**

di voler realizzare nell'immobile sopraindicato l'intervento di seguito specificato:

- Demolizione e ricostruzione** del fabbricato esistente ai sensi dell'art. 3, co. 1, L.R.V. 14/09;
- Ampliamento** del fabbricato esistente ai sensi dell'art. 2 L.R.V. 14/09;
- Demolizione e ricostruzione con ampliamento** del fabbricato esistente ai sensi dell'art. 3, co. 2, L.R.V. 14/09 e della DGR n. 2499 del 4.8.2009;
- Installazione di impianti solari e fotovoltaici** ai sensi dell'art 5, comma ,1e all. A alla DGR 2508 del 04.08.2009

ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO
Ai sensi dell'art. 11 della Legge 7.8.1990 n. 241**Avente ad oggetto l'impegno relativo alla residenza anagrafica, previsto dall'art. 2 lettera h) del Regolamento attuativo del Piano Casa (D.C.C. n. 84 del 29.10.09)**

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____ residente a _____

in Via _____ Civ. n. _____ CAP _____

Codice fiscale |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

Relativamente a immobile sito in via/piazza _____ n. _____

individuato al catasto _____ con:

foglio _____ mappale _____ sub _____

foglio _____ mappale _____ sub _____

in qualità di:

- TITOLARE della D.I.A.;
- FAMILIARE (specificare _____) del titolare della D.I.A.;

SI IMPEGNA

- A richiedere la residenza anagrafica nel suddetto immobile entro 6 mesi dalla fine dei
- lavori e comunque non oltre 6 mesi dal termine di validità della DIA;
- A non trasferire la residenza anagrafica prima del decorso di 5 anni dalla presentazione della DIA e a non cedere l'immobile, a titolo oneroso o gratuito, prima del decorso del medesimo termine.

E' consapevole del fatto che :

- la mancata concessione della residenza anagrafica nei termini stabiliti comporta la decadenza delle agevolazioni per la prima casa e l'obbligo del pagamento del 60% del contributo di costruzione, aumentato degli interessi legali maturati.
- il trasferimento della residenza anagrafica o la cessione dell'immobile prima del decorso di 5 anni dalla presentazione della DIA comportano l'obbligo del pagamento dell'intero contributo sul costo di costruzione aumentato degli interessi legali maturati.

DATA _____

FIRMA

N.B. **Allega copia fotostatica di un documento d'identità** del firmatario ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/00

Si dichiara, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, che tutte le copie degli allegati presentati (tavole progettuali, documentazione fotografica, ecc.) sono identiche.

E CONTESTUALMENTE si presenta DOMANDA DI:

- Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/04;
 - Autorizzazione idrogeologico-forestale ai sensi dell'art. 20 della L.R. 58/94;
 - Autorizzazione in deroga ai sensi dell'art. 46, comma 6 del Regolamento di esecuzione del C.d.S.;
 - Relazione e tavole relative agli scarichi reflui in corpo ricettore diverso dalle fognature come da modulistica predisposta dal C.d.R. Ambiente.
 - Altro _____;
- data _____

IL DENUNCIANTE

IL PROGETTISTA (timbro e firma)

Dichiara altresì che i lavori suindicati inizieranno trascorsi almeno trenta giorni dalla data di presentazione della stessa oppure, in caso di contestuale richiesta di nulla osta o autorizzazioni per immobili vincolati, decorsi i trenta giorni dal rilascio del relativo atto d'assenso e qualora l'immobile sia sottoposto ad un vincolo la cui tutela non compete all'Amministrazione Comunale dall'esito dell'eventuale conferenza di servizi appositamente convocata ai sensi degli artt. 14, 14-bis, 14-ter e 14-quater della L. 241/90 (se l'atto non è favorevole la presente denuncia è priva di effetti). Dichiara infine di essere a conoscenza che l'esecuzione delle opere denunciate è subordinata alla medesima disciplina definita dalle norme nazionali e regionali vigenti per le corrispondenti opere eseguite su rilascio del permesso di costruire e che il termine massimo di validità è fissato in tre anni, con l'obbligo di comunicare al Comune la data di ultimazione dei lavori.

Comunica che **i lavori saranno eseguiti dalla ditta/lavoratore autonomo** _____ con sede in _____, Via _____, n. _____ P. IVA _____ iscrizione alla Camera di Commercio di _____ Registro Imprese N. _____ e, ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 art. 90, comma 9, allega: documento unico di regolarità contributiva (DURC); dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, del committente o del responsabile dei lavori, attestante l'avvenuta verifica della ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90, comma 9, del D. Lgs. n. 81/2008;

ed inoltre:

- ALLEGA copia notifica preliminare, all'azienda unità sanitaria locale e alla direzione provinciale del lavoro, di cui all'art. 99 del D.Lgs. 81/2008;
- DICHIARA che il cantiere non è soggetto all'obbligo di notifica preliminare ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs. 81/2008;

Il **DIRETTORE DEI LAVORI** sarà:

- IL PROGETTISTA INCARICATO** come successivamente individuato nella relazione asseverata;
- ALTRO TECNICO** di seguito individuato: *(compilare solo se diverso dal progettista incaricato)*

Il tecnico _____, nato a _____ il _____, residente in _____ via _____ n. _____, iscritto all'albo professionale _____ della Provincia di _____ al n. _____, Codice fiscale n. _____ telefono _____ Telefax n. _____ indirizzo E-mail _____ Studio professionale sito in _____ via _____ n. _____, Casella posta elettronica certificata _____@_____

Roverchiara, li _____ **IL DENUNCIANTE** _____

1) le opere da realizzare sopra descritte, e come individuate negli elaborati progettuali allegati:

- sono conformi agli strumenti urbanistici approvati, come integrati dalle norme della L.R.V. 14/09
- non contrastano con gli strumenti urbanisti adottati e i regolamenti edilizi vigenti, rispettano le vigenti norme igienico - sanitarie e di sicurezza e non recano pregiudizio alla statica degli immobili;
- non ricadono negli ambiti elencanti al comma 1 dell'art. 9 (lettere a,b,c,d,e,f,g).
 - ricadono in una unità immobiliare facente parte di un **condominio** e rispettano le leggi che disciplinano il condominio negli edifici.
 - ricadono in una unità immobiliare facente parte di una **schiera** e vengono realizzate in maniera uniforme con le stesse modalità su tutte le case appartenenti alla schiera.
 - ricadono in un fabbricato autonomo unifamiliare o bifamiliare
 - costituirà un corpo edilizio separato di carattere accessorio e pertinenziale;

2) La rappresentazione dello **stato attuale** nell'allegato elaborato grafico è conforme allo stato dei luoghi, anche con riferimento alla destinazione d'uso:

- è conforme all'ultimo stato autorizzato con titoli abilitativi edilizi relativi al fabbricato (precedenti _____);
- riguarda un immobile costruito anteriormente all'entrata in vigore della L. 28.01.1977, n. 10 e non modificato dopo tale data;
- riguarda immobile costruito anteriormente al 1945 e non modificato dopo tale data.
- riguarda un immobile demolito o in corso di demolizione sulla base di un regolare titolo abilitativo (Dia n. _____, Permesso di Costruire n. _____) e non ricostruito (art. 3 comma IV);

3) Per l'intervento in progetto:

- Viene richiesta **l'autorizzazione paesaggistica** ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 22/01/2004 n. 42 trattandosi di immobile assoggettato a vincolo paesaggistico;
- Ha già ottenuto l'autorizzazione paesaggistica n. _____;
- Non è stata acquisita la prevista autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 22/01/2004 n. 42 trattandosi di immobile non assoggettato a vincolo paesaggistico o di opere che, ai sensi dell'art. 142 del D. Lgs. 22/01/2004 n. 42 non richiedono autorizzazione paesaggistica;
- L'intervento in progetto non è soggetto all'autorizzazione della Soprintendenza ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n. 42/2004.

4) Per l'intervento in progetto:

- Viene richiesta **l'autorizzazione idrogeologico-forestale** ai sensi dell'art. 20 della L.R. 58/94;
- Ha già ottenuto l'autorizzazione idrogeologico-forestale n. _____ del _____;
- Non è richiesta l'autorizzazione trattandosi di immobile non assoggettato a vincolo idrogeologico di cui al R.D. 3267/1923;

5) Per l'intervento in progetto:

- Ha già ottenuto **l'autorizzazione in deroga** n. _____ del _____;
- E' conforme al D. Lgs. 285/92 e D.P.R. 495/92 (Nuovo Codice della Strada e relativo Regolamento di Esecuzione e Attuazione). In particolare gli accessi sono conformi alle disposizioni dell'art. 46 del predetto regolamento di esecuzione.

IN DUPLICE COPIA perfettamente identiche (**una copia viene restituita con timbro di ricevuta**)

- Piante, sezioni e prospetti quotati dello stato attuale e dello stato modificato con l'indicazione delle dimensioni, della superficie, dei rapporti di aerazione ed illuminazione e della destinazione d'uso dei singoli vani ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Edilizio Comunale Vigente; colorate in giallo le opere da demolire, in azzurro le opere da sanare (opere in corso) ed in rosso le opere da costruire ai sensi dell' art. 9 del vigente Regolamento Edilizio Comunale;
- Rilievo fotografico dei prospetti e/o interni;
- Relazione tecnica corredata da calcoli e grafici dimostrativi completi consistenti in sezioni complessive dell'edificio e particolari costruttivi anche ai sensi della legge regionale 21/1996 sul contenimento consumi energetici;

IN UNICA COPIA:

- Documento d'identità del richiedente;
- Documento d'identità degli altri contitolari (comproprietari ecc...)
- QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE;
- Documenti in materia di sicurezza dei cantieri D.L.vo 81/2008 delle seguenti imprese e/o lavoratori autonomi: _____
 - documento unico di regolarità contributiva (DURC);
 - dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, del committente o del responsabile dei lavori, attestante l'avvenuta verifica della ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90, comma 9, del D. Lgs. n. 81/2008;
 - copia notifica preliminare, all'azienda unità sanitaria locale e alla direzione provinciale del lavoro, di cui all'art. 99 del D.Lgs. 81/2008;
- deposito progetto/relazione/schema degli impianti ai sensi del D.M. 37/ 2008;
- Documentazione attestante il titolo all'esecuzione delle opere;
- Dichiarazione in materia di terra e rocce da scavo.
- Relazione e tavole relative agli scarichi di acque reflue domestiche in corpo recettore diverso dalla fognatura (come da modulistica predisposta dal C.d.R. Ambiente (2 copie) e copia completa di elaborati grafici.
- versamento di Euro 104,00**, alla Tesoreria Comunale presso BANCA POPOLARE di Verona San Geminiano e San Prospero – Gruppo Banco Popolare – Agenzia di Roverchiara, Via Roma n. 69, (IBAN IT 53, CIN Y, ABI 5188, CAB 59710, C/C 2000). Indicare nella **causale DIA EDILIZIA**. L'attestazione di avvenuto dovrà essere allegata alla DIA;

DATI TECNICI DI PROGETTO

(a cura del progettista incaricato)

A) IMMOBILE

L'immobile è censito all'Agenzia del Territorio di Verona come segue:

N.C.T.R. al Foglio _____ mapp. _____

N.C.E.U. Sez. _____ Foglio _____ mapp. _____ sub _____

· **IMMOBILE RICADE NEL PAT adottato con DCC n. 31 del 26/11/2009:**

· ELABORATO N. 1 CARTA DEI VINCOLI E DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE:

· ELABORATO N. 2 CARTE DELLE INVARIANTI:

· ELABORATO N. 3 CARTA DELLE FRAGILITA':

· ELABORATO N. 4 CARTA DELLE TRASFORMABILITA':

· **ZONA/E DI PRG** _____

PIANO ATTUATIVO denominato _____ approvato con delibera del C.C. n. _____ del _____

RICADENTE ALL' INTERNO ESTERNO DEL PERIMETRO DEL CENTRO ABITATO ai sensi del codice della stradaPRECEDENTI ¹ _____**B) INDICI URBANISTICO - EDILIZI STATO ATTUALE PREVISIONI P.R.G. DATI PROGETTO**

1. Superficie del lotto mq	(_____)	(_____)	(_____)
2. Volume mc	(_____)	(_____)	(_____)
3. Indice di edificabilità mq/mq	(_____)	(_____)	(_____)
4. Area coperta mq	(_____)	(_____)	(_____)
5. Rapporto di copertura %	(_____)	(_____)	(_____)
6. Altezza ml	(_____)	(_____)	(_____)
7. Piani Abitabili n.	(_____)	(_____)	(_____)
8. Distanza dai confini ml	(_____)	(_____)	(_____)
9. Distanza dal ciglio stradale ml	(_____)	(_____)	(_____)
10. Distanza tra fabbricati ml	(_____)	(_____)	(_____)

 applica la deroga con relazione tecnica (L.R. 21/96)

In caso di dichiarazioni non veritiere nella relazione che precede, il sottoscritto è a conoscenza del fatto che l'Amministrazione Comunale ne darà comunicazione al competente Ordine professionale per l'irrogazione delle sanzioni disciplinari, nonché all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 23, comma 6, del D.P.R. N. 380/01.

SI impegna, altresì, ad emettere un certificato di collaudo finale che attesti la conformità delle opere eseguite al progetto allegato e produrne copia al Comune, in allegato alla dichiarazione di fine lavori, nonché ad adempiere agli obblighi di cui alle seguenti normative: L. 1086/71 (opere in cemento armato e assimilabili), L. 10/91, Dlg.vi 192/05, 311/06, 115/08 (rendimento energetico), DM 37/08 (impianti), artt 24 e 25 DPR 380/01 (agibilità), Legge 13/89 e DM 236/89, L. 104/92 (barriere architettoniche), DPR 37/98 e DM 04.05.1998 (prevenzione incendi), L. 447/95 e relativi decreti attuativi e Regolamento Comunale approvato con Delibera n. 40 del 27/11/2002 (inquinamento acustico), Dlg.vo 152/2006 (Codice dell'ambiente), limitatamente allo scarico delle acque reflue e alle terre e rocce da scavo.

Li _____

IL PROGETTISTA (timbro e firma)

6. per l'intervento in progetto:

- Viene allegato il **parere favorevole dell'Azienda ULSS 21** prot. n. _____ del _____;
- Autocertifica ai sensi dell'art. 20, comma 1, del D.P.R. n. 380/01 la conformità del presente progetto alle norme igienico sanitarie non comportando lo stesso valutazioni tecnico - discrezionali;

 Non è necessario il parere dell'Azienda Ulss 21

7) _____ per l'intervento in progetto:

- Non è richiesto il provvedimento di **tutela archeologica** trattandosi di immobile non assoggettato a vincolo ai sensi della parte II del D.Lgs. 42/04;

8) per l'intervento in progetto vengono allegati i documenti previsti dalla parte seconda del D.P.R. 380/01;

9) _____ l'esecuzione delle opere sopra descritte:

- non è subordinata alla corresponsione del **contributo costruzione** art. 16 del D.P.R. n. 380/01;

è subordinata alla corresponsione del contributo di costruzione ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 380/01, ridotto del 60% ai sensi del comma 1 art. 7 L. R. V. 14/09 per gli importi indicati nel PROSPETTO DI AUTOCALCOLO CHE SI ALLEGA e si impegna a versarlo nel modo seguente:

A) ONERI DI URBANIZZAZIONE: Primaria - Secondaria

- Unica soluzione: pagamento dell'intera somma entro la data di efficacia della D.I.A.;
- Rateizzazione: per poter beneficiare di tale possibilità è necessario stipulare POLIZZA FIDEIUSSORIA a garanzia delle rate dovute successive alla prima: la polizza in originale deve essere depositata all'ufficio protocollo del Comune, secondo i tempi sotto indicati:

- pagamento prima rata pari al 25% e produzione polizza a garanzia per le tre successive rate dovute, entro la data di efficacia della D.I.A.;
- pagamento seconda rata pari al 25% entro i successivi 6 mesi;
- pagamento terza rata pari al 25% entro i successivi 6 mesi;
- pagamento quarta rata pari al 25% entro i successivi 6 mesi;

B) COSTO DI COSTRUZIONE:

- Unica soluzione: pagamento dell'intera somma entro la data di efficacia della D.I.A.;
- Rateizzazione: per poter beneficiare di tale possibilità è necessario stipulare POLIZZA FIDEIUSSORIA a
- garanzia delle rate dovute successive alla prima: la polizza in originale deve essere depositata all'ufficio
- contabilità del Comune ed un copia della stessa con visto di deposito va consegnata allo sportello, secondo i tempi sotto indicati:

- pagamento prima rata pari al 50% e produzione polizza a garanzia per la successiva rata dovuta, entro la data di efficacia della D.I.A.;
- pagamento seconda rata pari al 50% entro la data di ultimazione dell'opera;

C) MONETIZZAZIONE:

- Pagamento dell'intera somma in unica soluzione entro la data di efficacia della D.I.A..

Si prende atto che qualora la D.I.A. sia da assoggettare al contributo di costruzione, anche da successiva verifica degli uffici competenti, il mancato o ritardato pagamento dei contributi dovuti da versare entro il termine di efficacia della presente D.I.A., comporta l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 42 del D.P.R. 380/01 e precisamente:

1. aumento del contributo in misura pari al 10% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 giorni;
2. aumento del contributo in misura pari al 20% quando, superato il termine di cui alla lett. a), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 giorni;
3. aumento del contributo in misura pari al 40% quando, superato il termine di cui alla lett. b), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 giorni;
4. l'esecuzione delle opere sopra descritte:

10) le opere in progetto rispettano le prescrizioni previste dal D. Lgs. 152/2006 (**scarico delle acque e fasce di rispetto da pozzi e sorgenti**). Per lo scarico delle acque reflue è previsto:

- recapito nella rete fognaria pubblica;
- corpo recettore diverso dalle fognature, in quanto non è servita dalla rete fognaria pubblica;

11) le opere:

- non sono comprese in un immobile oggetto di procedura di sanatoria** non definita ai sensi del capo IV della L. 47/'85 e/o dell'art. 39 della Legge 724/'94 e/o L. 326/03 e L.R.V. 21/04 (condono edilizio);
- non riguardano un edificio anche parzialmente abusivo** soggetto all'obbligo della demolizione (art. 9 comma 1 lettera e L. R. V. 14/09)

12) D.M. 37/2008 (impianti):

- le opere in progetto non sono soggette alla presentazione di progetto o schema degli impianti ai sensi dell'art. 5 del D.M. 37/2008;
- le opere in progetto sono soggette alla presentazione di progetto o schema degli impianti ai sensi dell'art. 5 del D.M. 37/2008;

13) Inoltre:

B. **L. 13/89:**

che il progetto è stato redatto in conformità alle norme di cui alla legge 9/01/1989, n. 13, recante "Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati", così come modificata dalla L. 27/02/89, n. 62, ed alle L. 30/03/71, n. 118, D.P.R. 503/96, L.R. 16/2007 e L. 104/92 (edifici pubblici e/o privati aperti al pubblico), come dimostrato nell'allegata relazione ed elaborati grafici atti ad evidenziare le soluzioni progettuali e gli accorgimenti tecnici adottati per garantire il soddisfacimento dei requisiti prescritti ai sensi D.M. 14/06/89, n. 236, facendo presente che l'immobile oggetto di intervento potrà / non potrà essere utilizzato da imprese soggette a collocamento obbligatorio. E' a conoscenza che la presentazione della presente D.I.A. non costituisce approvazione definitiva ai sensi del D.M. 236/89 (in quanto non possono essere controllabili tutti i particolari costruttivi ed i dettagli tecnici previsti dalla citata normativa), la quale potrà avvenire invece solo in sede di agibilità. Si impegna inoltre a produrre una nuova dettagliata proposta di idonea soluzione alternativa, qualora nel corso dei lavori si verificasse qualche difficoltà alla realizzazione di quanto prescritto.

C. **Prevenzione incendi:**

- per le opere in progetto è stato acquisito il parere di conformità del Comando provinciale VV. FF. in data _____ n. _____;
- le opere in progetto non sono soggette al nulla osta dei VV. FF. in quanto non rientranti tra le attività indicate nel D.M. 16/02/82 e DPR 26/05/59, N. 689 e successive modificazioni;

D. **L. 447/95 (tutela da inquinamento acustico):**

- le opere in progetto rispettano il Regolamento Comunale per la disciplina delle attività rumorose approvato con Delibera n. 40 del 27/11/2002 e le prescrizioni di cui alla legge 447/1995 e relativi regolamenti attuativi, pertanto, si allega autocertificazione inerente la previsione dell'impatto acustico/del clima acustico prevista dall'art. 8 della predetta della legge;
- e opere in progetto non sono soggette alle prescrizioni di cui alla legge 447/1995 e relativi regolamenti attuativi.

E. le opere in progetto rispettano le prescrizioni previste dalla L. 36/01 e dalla L.R. 27/93 (**fasce di rispetto da elettrodotti esistenti**).

F. le opere in progetto rispettano le prescrizioni previste dall'art. 338 del R.D. 1265/1934 e dall'art. 57 del DPR 285/1990, come modificati dall'art. 28 della L. 166/2002 (**fasce di rispetto cimiteriali**).

G. le opere in progetto rispettano le prescrizioni previste dal D. Lgs. 152/1999 (**fasce di rispetto da pozzi e sorgenti**).

H. le opere in progetto rispettano le prescrizioni previste dalle N.T.A. vigenti e dal **Codice della Strada** in relazione **alle fasce di rispetto stradali**.

I. La progettazione è conforme a quanto previsto dalle nuove **Norme Tecniche per la costruzioni**, emanate con Decreto Ministeriale del 14.01.2008 (G.U. n. 29 del 04.02.08) e della Circolare del Ministero delle Infrastrutture n. 617 del 2.02.2009.

J. l'intervento:

- non ricade
- ricade

in area **SIC**/ambito di influenza Fiume Adige e pertanto è soggetto a valutazione di incidenza ambientale (VINCA) ai sensi della DGRV n. 3173 del 10.10.2006. Si allega a tal fine relazione redatta da professionista abilitato in duplice copia.

DATA _____

IL PROGETTISTA (timbro e firma)