



# COMUNE DI ROVERCHIARA

PROVINCIA DI VERONA

**COPIA**

Reg. delibere N. **30**

Adottata il **24/03/2010**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Letto, approvato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE  
F.to Lorenzetti Gino

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Tamà dott. Giovanni

**OGGETTO:** "Lavori di "Realizzazione di una scuola materna in Frazione Roverchiaretta" - Ammissibilità Atto Unico di Collaudo."

L'anno **duemiladieci**, addì **ventiquattro** del mese di **marzo**, alle ore **9.00** nella sala delle adunanze, premesse le formalità di legge, si è riunita la Giunta Comunale. All'appello risultano:

P	A		
SI		LORENZETTI GINO	- Sindaco
SI		ISOLANI LORETA	- Vice-Sindaco
SI		FACCIONI LUCIO	- Assessore
SI		PRINCIVALLE PAOLA	- Assessore
SI		TISATO ALBERTO	- Assessore

Presiede il Sindaco Lorenzetti Gino.

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Sig. Tamà dott. Giovanni.

Constatato essere legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a trattare l'oggetto suindicato.

## **PROPOSTA**

Il Sindaco Lorenzetti Gino dà lettura della proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Lavori di Realizzazione di una scuola materna in Frazione Roverchiaretta - Ammissibilità Atto Unico di Collaudo".

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Sentitela proposta del Sindaco.

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 27 in data 25/02/2005, esecutiva, con la quale veniva approvato il progetto preliminare relativo ai lavori di "Realizzazione di una scuola materna in frazione Roverchiaretta".

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 91 in data 26/09/2005, esecutiva, con la quale veniva revocato il provvedimento di G.C. n. 27 in data 25/02/2005 e veniva approvato il nuovo progetto preliminare relativo ai lavori di "Realizzazione di una scuola materna in frazione Roverchiaretta".

Visto il provvedimento di Giunta Comunale n. 15 in data 27/02/2006, esecutivo, con il quale veniva approvato il progetto definitivo delle opere in oggetto indicate, redatto dall'Unione dei Comuni Delta Adige, in data 25/02/2007 dell'importo complessivo di €. 985.000,00.

Richiamata la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 211 in data 27/11/2007 avente ad oggetto "Lavori di realizzazione di una Scuola Materna in frazione Roverchiaretta. Approvazione progetto esecutivo. Determina a contrarre".

Vista la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 228 in data 10/12/2007 avente ad oggetto: "Realizzazione di una Scuola Materna in frazione Roverchiaretta. Modifica ed integrazione determinazione n. 211 del 27/11/2007", con la quale si disponeva di procedere all'appalto dei lavori mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.Lvo 163/2006.

Visto il provvedimento del Responsabile dell' Area Tecnica n. 55 in data 12/03/2008 con il quale venivano approvati i verbali di gara ed aggiudicati i lavori alla ditta EDILIZIA ROVERSELLI SRL con sede in Guidizzolo (MN) per l'importo di €. 738.794,92 oltre ad IVA.

Visto il Contratto d'appalto Rep. n. 673 in data 12/05/2008, registrato a Legnago in data 20/05/2008 al n. 74 serie 1.

Vista la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 147 in data 06/08/2008 con la quale si affidava all'ing. Bisighin Loris di Legnago l'incarico per collaudo tecnico-amministrativo dell'opera in oggetto indicata.

Richiamati i propri precedenti provvedimenti di seguito riportati:

- \* n. 143 in data 31/07/2008 con il quale si approvava il 1° SAL e relativo certificato di pagamento e veniva liquidata alla ditta EDILIZIA ROVERSELLI SRL con sede in Guidizzolo (MN) la somma di €. 164.514,70 più IVA al 10%, per un importo complessivo di €. 180.966,17;
- \* n. 189 in data 10/10/2008 con il quale si approvava il 2° SAL e relativo certificato di pagamento e veniva liquidata alla ditta EDILIZIA ROVERSELLI SRL con sede in Guidizzolo (MN) la somma di €. 168.945,94 più IVA al 10%, per un importo complessivo di €. 185.840,53;
- \* n. 214 in data 27/11/2008 con il quale si approvava il 3° SAL e relativo certificato di pagamento e veniva liquidata alla ditta EDILIZIA ROVERSELLI SRL con sede in Guidizzolo (MN) la somma di €. 153.836,51 + IVA al 10% per un importo complessivo di €. 169.220,16;
- \* n. 107 in data 18/05/2009 con il quale si approvava il 4° SAL e relativo certificato di pagamento e veniva liquidata alla ditta EDILIZIA ROVERSELLI SRL con sede in Guidizzolo (MN) la somma di €. 150.447,67 + IVA al 10% per un importo complessivo di €. 165.492,44;

Visto il provvedimento del Responsabile dell'Area Tecnica n° 128 del 22/07/2009 con la quale veniva approvata una perizia suppletiva e di variante dei lavori in oggetto indicati, dell'importo netto aggiuntivo di €. 61.209,52 oltre ad IVA del 10%, che ha elevato l'importo contrattuale ad €. 800.004,44 + IVA al 10%.

Richiamato il contratto aggiuntivo Rep. n. 701 del 30/09/2009.

Vista la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 181 del 22/10/2009 con la quale veniva approvato il 5° SAL corrispondente al finale ed il relativo certificato di pagamento predisposti dal geom. Zanchi Stefano, Direttore dei Lavori, e veniva liquidata alla ditta EDILIZIA ROVERSELLI SRL con sede in Guidizzolo (MN) la somma di €. 156.751,95 + IVA al 10% per un importo complessivo di € 172.427,15.

Richiamato il provvedimento del Responsabile dell'Area Tecnica n. 225 in data 21/12/2009 avente ad oggetto: "Lavori di "Realizzazione di una scuola materna in Frazione Roverchiarretta". Presa d'atto Relazione del Direttore Lavori sul Conto Finale".

Visto l'Atto Unico di Collaudo delle opere eseguite, redatto in data 11/12/2009 dal collaudatore Ing. Bisighin Loris, pervenuto all'ufficio protocollo del Comune in data 09/03/2010 prot. n. 1621, con il quale vengono dichiarati regolarmente eseguiti i lavori in oggetto.

Considerato che ai sensi dell'art. 204, comma 3, del DPR 554/99 la stazione appaltante deve deliberare sul certificato di collaudo, sulle domande dell'appaltatore e sui risultati degli avvisi ai creditori.

Preso atto che:

1. l'Atto di Collaudo risulta ammissibile;
2. l'Impresa ha firmato gli atti contabili senza riserve;
3. il Direttore Lavori ha sottoscritto la dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 189 del DPR 554/99, degli avvisi ad opponendum.

Vista la garanzia fidejussoria per il saldo n. 94960 in data 21/12/2009, stipulata dalla Ditta EDILIZIA ROVERSELLI SRL di Guidizzolo (MN). ai sensi dell'art. 102, comma 3 del DPR 554/99 con Elba Assicurazioni SPA – Agenzia di Assigea (SO).

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000.

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge.

### **DELIBERA**

1. La premessa forma parte integrante e si intende integralmente riportata e trascritta.
2. Di dichiarare ammissibile l'Atto Unico di Collaudo, redatto in data 11/12/2009 dal collaudatore Ing. Bisighin Loris, che al presente provvedimento si allega, pervenuto all'ufficio protocollo del Comune in data 09/03/2010 prot. n. 1620 relativo ai lavori di "Realizzazione di una scuola materna in frazione Roverchiarretta", eseguiti dalla ditta EDILIZIA ROVERSELLI SRL con sede in Guidizzolo (MN), definendo in €. 798.482,05 + IVA al 10% l'importo finale degli stessi.
3. Di dare atto che il certificato di collaudo ha carattere provvisorio, ai sensi dell'art. 199 del DPR 554/99, ed assume carattere definitivo, decorsi due anni dalla data della relativa emissione.
4. Di notificare il presente provvedimento alla ditta EDILIZIA ROVERSELLI SRL con sede in Guidizzolo (MN), ai sensi dell'art. 204 del DPR 554/99.

5. Di demandare, al Responsabile dell'Area Tecnica, la liquidazione della rata di saldo all'impresa, quantificata in €. 3.985,28 + IVA al 10% per complessivi €. 4.354,11.
6. Di demandare altresì al Responsabile dell'Area Tecnica lo svincolo delle polizze fidejussorie prestate della ditta EDILIZIA ROVERSELLI SRL con sede in Guidizzolo (MN) a garanzia del contratto.
7. Di inviare copia del presente provvedimento, nonché degli ulteriori provvedimenti conseguenti, alla Regione Veneto – Segreteria Regionale Lavori Pubblici - Direzione Lavori Pubblici.

Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.

# COMUNE DI ROVERCHIARA

- Provincia di Verona -

APPLICAZIONE ART. 49 - COMMA 1° - D.LGS. N. 267 DEL 18 AGOSTO 2000

ESAME DELLA PROPOSTA DA SOTTOPORRE ALLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO DELLA PROPOSTA:      Lavori di “Realizzazione di una scuola materna in  
Frazione Roverchiaretta” - Ammissibilità Atto Unico di  
Collaudo.

IL SINDACO  
(F.to Lorenzetti Gino)

---

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Roverchiara, lì 23/03/2010

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
F.to Faccini geom. Emanuela

N.ro \_\_\_\_\_ 60 \_\_\_\_\_ del Registro Pubblicazioni

---

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio, nella sede dell'Ente, il giorno \_\_\_\_\_ 01.04.2010 \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 – comma 1 – del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Contestualmente all'affissione all'albo pretorio la deliberazione è stata comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000.

Roverchiara, li \_\_\_\_\_ 01.04.2010 \_\_\_\_\_ IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
F.to Serafini rag. Carla

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_.

Roverchiara, li \_\_\_\_\_ IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
Serafini rag. Carla

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Roverchiara, li \_\_\_\_\_ 01.04.2010 \_\_\_\_\_ IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
F.to Serafini rag. Carla

